

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Дианова, 28 на 01.01.2021 г.
 Текущий ремонт = 2872,70 м² (площадь жилых помещений) * 2,30 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 79 286,52 руб.
 Текущий ремонт = 228,2м² (площадь нежилых помещений) * 2,30 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 6 298,32 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
	2020 год						
Задолженность на 01.01.2021 г.	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества (Интернет-провайдер)	Выполнено работ	текущего ремонта на 01.01.2021 г.	
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	
82 266,06 руб.	18 540,11 руб.	85 584,84 руб.	82 596,69 руб.	12 560,00 руб.	44 735,08 руб.	68 961,72 руб.	

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2020 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	18	9 257,66
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале		шт	4	
Июнь	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	15	5 701,69
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	5	3 411,23
	Ремонт светильников наружного освещения на фасаде здания с применением спец. техники (автоматики)		шт	2	
Декабрь	Установка малых архитектурных форм (горки) на детской игровой площадке		шт	1	14 628,00
Март - Декабрь	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции		месяц	10	11 736,50
Итого:					44 735,08

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

И.А. Баранов
И.А. Баранов
И.А. Баранов